

**ROTARU FLOROIAN ROMULUS P.F.A.**  
**Intorsura Buzaului, Covasna**

## **MEMORIU TEHNIC INSTALAȚII**

### **I. OBIECTIVUL DE CONSTRUCȚIE:**

- Obiectiv: Construire centru de vizitare zimbri si castori;
- Proiectant Instalatii: Rotaru Floroian Romulus P.F.A.;
- Faza De Proiectare: D.T.A.C.;
- Volumul: Piese Scrise Și Piese Desenate;

### **II. AMPLASAMENT:**

Amplasamentul se află în jud. Arges, în intravilanul localitatii Rucar, nr. 124A, jud. Arges, pe un lot de teren aflat în proprietatea beneficiarului conform C.F. anexat.

### **III. BENEFICIARUL:**

- BENEFICIAR: Fundatia Conservation Carpathia;

### **IV. DESCRIEREA FUNCȚIUNILOR/NIVELE:**

-*PARTER*: sala, birou + c.t. electrica, baie, acces terasa si circulatii;

### **V. ASIGURAREA CU UTILITĂȚI**

#### ***ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ 230V – 50Hz.***

Alimentarea cu energie electrică de realizează prin branșarea centrului la rețeaua din zonă, în baza avizului de racordare si a unui sistem fotovoltaic de 5 kwh on grid in sistem prosumator, conectat la retea, fara acumulatori de stocare.

Racordul de la firida de branșament la tabloul general al clădirii se realizează printr-un racord 3FY10/IPEZ50.

### *ALIMENTAREA CU APĂ POTABILĂ*

Alimentarea cu apă potabilă se va face prin racordarea obiectivului la rețeaua de distribuție a apei potabile a localității. Rețeaua de alimentare cu apă va fi instalată subteran, și este realizată din conductă de polietilenă de înaltă densitate ( PEHD) și fittinguri corespunzătoare. Branșamentul se va realiza conform avizului.

### *CANALIZARE*

Apele menajere uzate vor fi evacuate gravitațional prin intermediul unei conducte PVC tip greu. Tuburile vor fi amplasate subteran și îmbinate cu garnituri de etanșare. Casa de locuit se va racorda la rețeaua de canalizare a localității, în baza avizului prealabil.

### *ALIMENTAREA CU GAZE*

Obiectivul se va racorda în momentul în care acestea vor fi disponibile.

### *CURENȚI SLABI*

Obiectivul va fi conectat la rețeaua de telefonie și televiziune din zonă în baza unui contract încheiat cu furnizorul.

## **VI. INSTALAȚII INTERIOARE:**

### *INSTALAȚII ELECTRICE*

#### **a. Instalații de iluminat și prize 230V – 50Hz.**

- Iluminatul artificial se realizează cu corpuri echipate cu lămpi incandescente și fluorescente, după caz în funcție de mediul ambiant și destinația în căperii.

Instalațiile de iluminat se vor executa cu conductori de cupru FY 1,5mm<sup>2</sup>, protejați în tuburi de protecție IPY montate îngropat sub tencuială.

Se vor instala corpuri de iluminat cu grad de protecție care să țină cont de destinația camerei în care sunt instalate.

Circuitele pentru iluminat sunt protejate la curenți de suprasarcină și scurtcircuit cu disjunctoare de 10A.

- Pentru alimentarea aparatelor electrocasnice și electronice s-au prevăzut circuite de prize protejate la suprasarcină și scurtcircuit cu disjunctoare de 16A.

Circuitele de prize se realizează cu conductori de cupru tip FY 3x2,5mm<sup>2</sup>, protejate în tuburi IPEY montate îngropat sub tencuială.

Circuitele de iluminat și prize sunt racordate la tabloul electric și sunt protejate pe fază și nul.

#### **b. Instalații de protecție.**

Măsurile de protecție sunt grupate în 3 sisteme:

- sistemul de legare la instalația de nul de protecție prin al 3-lea conductor al cablului de alimentare;

- sistemul de legare la pământ contra tensiunii de atingere pentru toate echipamentele electrice;

- sistemul de legare la pământ contra descărcărilor atmosferice și a sarcinilor electrostatice.

Protecția contra electrocutărilor se realizează prin legarea la pamant a tuturor carcaselor metalice a echipamentelor electrice.

Lucrările se vor executa în absența tensiunii.

#### ***INSTALAȚII SANITARE***

Obiectivul de investiții cuprinde o baie echipată cu vas WC și lavoar. Conductele sunt pozate în ghenă, cu asigurarea accesului la robinetii de închidere.

Apa caldă menajeră va fi produsă cu ajutorul unui boiler electric și a centralei termice pe curent electric.

Consumul de apă zilnic este de  $Q_{med.} = 1,69 \text{ mc}$ .

## *INSTALAȚII TERMICE*

Agentul termic și apa caldă sunt produse de centrala proprie pe curent electric. S-au prevăzut corpuri de încălzire de tip static (radiatoare de oțel). Se va monta câte un distribuitor-colector pe fiecare nivel, precum și dispozitive de aerisire la fiecare radiator.

### **VII. MĂSURI PSI ȘI DE PROTECȚIA MUNCII:**

În proiectare au fost respectate și aplicate:

- Măsurile obligatorii PSI – P118-13;
- Prevederile HG nr. 60/97 – norme generale de prevenire și stingerea incendiilor.

La execuție și în exploatare, constructorul și beneficiarul vor lua măsuri de protecție a muncii – conf. Legii 90/1996 și alte normative în vigoare – și de paza împotriva incendiilor prevăzute de legislația în vigoare, specifice categoriilor de lucrări cuprinse în documentație.

În conformitate cu normativele în vigoare construcțiile și instalațiile aferente se încadrează în categoria de importanță D – redusă.

**ÎNTOCMIT:**

ING. STROIE Catalin

